

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagyfűged Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 4-én 16.30 órakor a Nagyfűgedi Közös Önkormányzati Hivatal 3282 Nagyfűged, Kossuth Lajos út 15. szám alatti épületének tanácstermében tartott rendkívüli testületi ülésén

Döntések:

Határozat száma	Tárgya
113/2019 (XII.04.)	A Magyar Falu Programban meghirdetett gépbeszerzés pályázathoz árajánlat kiválasztása
114/2019 (XII.04.)	Közös Hivatali megállapodás felmondása Ludas Község Önkormányzatával
115/2019 (XII.04.)	Társulási megállapodás megkötése Vámosgyörk Községi Önkormányzat Központtal és Visznek Községi Önkormányzattal
116/2019 (XII.04.)	Bányaszorgalmi jog megadása a 022/26. Hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
117/2019 (XII.04.)	Bányaszorgalmi jog megadása a 0157. Hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

Rendelet száma:

-

Nagyfűged, 2019. december 4.

Juhász Jánosné
polgármester

Jelen vannak: Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről

Juhász Jánosné	polgármester
Faragó Gáborné	képviselő
Bernáth Tünde	képviselő
Prezenszki Tibor	képviselő
Dr. Borbély Gergő	képviselő
Szekeres Róbert	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt:

Dr. Pető László	helyettes jegyző
-----------------	------------------

Jegyzőkönyvvezető:

Gyetzvai Andrea	gazdálkodási előadó
-----------------	---------------------

Juhász Jánosné polgármester: Mivel Zomboriné Pap Mária 2019. november 25-én lemondott képviselői tisztségéről, ezért a helyére belépő képviselő Prezenszki Tibor, aki a mai napon leteszi a képviselői esküjét.

Megkérek mindenkit az eskütételhez álljon fel.

„Én.... becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom. Települési önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataim Nagyfüged község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem. Tisztségemet a Magyar Nemzet javára gyakorlom.

Az esküttevő meggyőződése szerint: „Isten engem úgy segítjen.”

(A képviselői esküokmány átvétele)

Prezenszki Tibor képviselő: Élek a lehetőséggel, hogy képviselő legyek és úgy gondolom, hogy a rám váró feladatokat maximálisan fogom teljesíteni.

Juhász Jánosné polgármester: A Pénzügyi Bizottságba Zomboriné Pap Mária helyére Prezenszki Tibor kerül bizottsági tagként.

Juhász Jánosné polgármester: Köszöntöm a mai rendkívüli képviselő-testület résztvevőit. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, illetve a képviselő-testület ülése az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően került összehívásra. A jegyzőkönyv hitelesítésére Faragó Gáborné alpolgármester asszonyt és Prezenszki Tibor képviselő urat javaslom kijelölni. Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kérem szavazzon.

(A testület tagjai egyhangúan elfogadták a jegyzőkönyv hitelesítésére kijelölt személyeket.)

A mai rendkívüli testületi ülés napirendi pontjai megküldésre kerültek a képviselők részére. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek egyéb módosító javaslata? Szeretném, ha a napirendi pontok előtt megtörténne a Magyar Falu Program keretében meghirdetett gépbeszerzés pályázatra beérkezett árajánlatok közül a pályázatban szereplő összeghez legközelebb eső árajánlat kiválasztása.

Amennyiben egyetértenek és aki a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja és nincs észrevétele, kérem, hogy szavazzon.

(A testület tagjai egyhangúan elfogadták a napirendi pontot.)

16 óra 35 perckor Dr. Borbély Gergő képviselő megérkezett.

Juhász Jánosné polgármester: A Magyar Falu Program keretében meghirdetett kistélepi önkormányzatok gépbeszerzése pályázathoz beérkezett a három árajánlat. A képviselő-testületnek ki kellene választani és jóvá kellene hagyni az árajánlatok közül azt, amelyik a pályázati összeghez a legközelebb eső. Az árajánlatok bekérése megtörtént a BTL-165 függesztett tolólap, Cosmo PS 180 függesztett sószóró, MTZ 320 traktor és V 1,7 függesztett tárcsa vonatkozásában. Az első árajánlat a Valkon 2007 Kft-től érkezett, összesen bruttó 7.987.030.-Ft-os ajánlatot tettek. A második árajánlat a Traktor Trade Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től érkezett, az árajánlatuk összesen bruttó 7.651.750.-Ft. A harmadik árajánlatot pedig az UMWELT KFT-től kaptuk, amely összesen bruttó 7.201.599.-Ft. Ezek alapján a pályázati összeghez legközelebb álló árajánlatot az UMWELT KFT-től kaptuk.

Juhász Jánosné polgármester: Aki egyetért és elfogadja a UMWELT KFT. árajánlatát, kérem szavazzon.

A testület egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

113/2019. (XII. 04.) önkormányzati Határozat

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „A Magyar Falu Program keretében meghirdetett kistelepülési önkormányzatok gépbeszerzése pályázat keretében érkezett árajánlatok közül az alábbi szervezet ajánlatát fogadja el:

UMWELT Kft. 6728 Szeged, Fonógyári út 10.
Ajánlati ár: bruttó: 7.201.599,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagyfüged Község Polgármesterét a szerződések aláírására.

Felelős: Juhász Jánosné polgármester
Határidő: Azonnal

A Képviselő-testület felhatalmazza Atkár Község Polgármesterét a szerződés aláírására.

1. A Közös Önkormányzati hivatal megalakulásának megtárgyalása

Juhász Jánosné polgármester: Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban előterjesztés nem került kiküldésre a képviselők részére, hiszen még a mai napon is történt ezzel kapcsolatban változás. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy elindultak a tárgyalások az önkormányzat csatlakozásával kapcsolatban a közös önkormányzati hivatal megalakításához. A mai nap mindenképpen döntést kell arról hozni, hogy mely településekhez szeretnénk csatlakozni. Ludas község elküldte a kilépési szándék nyilatkozatát.

Juhász Jánosné polgármester: Aki elfogadja a közös hivatali megállapodás felmondását Ludas község önkormányzatával, kérem szavazzon.

A testület egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

114/2019. (XII. 04.) önkormányzati Határozat

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetése, Megállapodás felmondása” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta.

Nagyfüged Községi Önkormányzat a Ludas Községi Önkormányzatával együtt működtetett Nagyfügedi Közös Önkormányzati Hivatalt 2020. január 1-jétől nem kívánja működtetni, az annak létrehozásáról, működtetéséről és fenntartásáról rendelkező „Megállapodást” felmondja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Jánosné polgármester

Juhász Jánosné polgármester: 2019. december 12-ig az új közös hivatalnak fel kell állnia, tehát a megállapodást alá kell hogy írjuk. Tárgyalásokat folytattam több településsel, eddig úgy nézett ki, hogy Halmajugra és Markaz településekhez csatlakoznánk. Amennyiben ide kívánunk csatlakozni Nagyfüged önkormányzatának hozzá kellene járulni a markazi jegyző fizetéséhez. Ez nekünk nem igazán lenne előnyös, a közös hivatalra kapott normatíva ezt nem fedezné, ezért ezt a költséget már az önkormányzat költségvetéséből kellene finanszírozni.

Megkerestem még ezenkívül két önkormányzatot, az egyik település Adács község, ők teljesen elzárkóznak a közös hivatal létrehozásától, egyébként sem lenne kedvező részünkre.

Illetve Visznek és Vámosgyörk település közös önkormányzati hivatalt működtet, nem zárkóznak el attól, hogy Nagyfüged csatlakozzon a közös önkormányzati hivatalukhoz. Finanszírozás szempontjából ez a lehetőség lenne számunkra a legjobb. A vámosgyörki jegyző látja el a Viszneki hivatalban a jegyzői feladatokat, ebben az esetben Nagyfügeden egy aljegyzőt tudnánk foglalkoztatni. A település szempontjából sem lenne utolsó dolog, hiszen mindennap itt tudna lenni és végezné a jegyzői feladatokat. Ez a három lehetőség van, ezek közül kellene kiválasztani a legmegfelelőbbet a település számára.

Kérem a véleményeket, hozzászólásokat.

Dr. Borbély Gergő képviselő: Az előző Képviselő-testületi ülésen volt szó arról, hogy Karácsondhoz csatlakoznánk. Velük mi a helyzet?

Juhász Jánosné polgármester: Karácsond település Ludas községgel társul.

Faragó Gáborné alpolgármester: Beszéltem az adácsi polgármesterrel és valóban elzárkózik ettől a társulástól.

Vámosgyörk és Visznek finanszírozás szempontjából a legkedvezőbb és tulajdonképpen nem származik belőle hátrányunk, ezért én elfogadhatónak tartom.

Dr. Borbély Gergő képviselő: Én is csatlakozom az Alpolgármester asszony véleményéhez.

Illetve, ha ők hajlandóak fogadni minket az is fontos, nem mindegy az sem kinél van hajlandóság ezen a téren.

Szekeres Róbert képviselő: Visznekről és Vámosgyörkről nem tudok véleményt mondani, mert nem igazán ismerem hogyan működik a két település, de én Halmajugrát és Markazt nem ajánlom.

Prezenszki Tibor képviselő: Ha a finanszírozást nézzük akkor egyértelműen Visznek, Vámosgyörk.

Faragó Gáborné alpolgármester: Fontos, hogy az önkormányzat saját függetlenségét megőrizzük. Ludassal úgy gondolom önhibánkon kívül nem tudunk együttműködni.

Juhász Jánosné polgármester: A holnapi napon fogjuk Adáccsal és Vámosgyörk, Visznek települések polgármestereivel átbeszélni a finanszírozást.

Dr. Pető László helyettes jegyző: Adács település lakosságszáma 3000 fő fölött van, illetve a 2018-as adatok szerint Vámosgyörk is elérte a 2000 főt, ezért amennyiben úgy döntenek nem kötelesek csatlakozni más településhez, tehát önállóan is működtethetnek hivatalt. Vámosgyörk és Visznek már a kezdetek óta közös hivatalt alkotnak, átlátják a közös hivatalban rejlő lehetőségeket pozitív és negatív irányban.

Szekeres Róbert képviselő: Detk önkormányzatához nem csatlakozhatnánk?

Dr. Pető László helyettes jegyző: Detk Visontával fog maradni. Ott már készen van a megállapodás.

Juhász Jánosné polgármester: Aki egyetért abban, hogy Vámosgyörk-Visznek településekkel aláírjuk a csatlakozási megállapodást és elindítsuk a társulás folyamatát kérem szavazzon.

A testület egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2019. (XII. 04.) önkormányzati Határozat

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyatta a „Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetése, Megállapodás felmondása” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta.

Nagyfüged Községi Önkormányzat 2020. január 1-jétől Vámosgyörk Községi Önkormányzat Központtal és Visznek Községi Önkormányzat társulásával hoz létre, működtet és tart fenn Közös Önkormányzati Hivatalt, amelyről a rendelkezésre álló határidőig Megállapodást köt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Megállapodás megkötésére.

Határidő: 2019. december 12.

Felelős: Juhász Jánosné polgármester

2. Bányaszorgalmi jog elbírálásának megtárgyalása

Juhász Jánosné polgármester: A MOL Nyrt. megkereste az önkormányzatot, hogy kártalanítási ajánlatot tegyen a bányászorgalmi jog alakítására, két külterületen található Nagyfüged Községi Önkormányzat tulajdonában lévő árok tekintetében. A 022/26. Hrsz-ú a ludasi oldalon található külterület, amely 157. m², a másik pedig a 0157. Hrsz-on található a karácsondi határban lévő árok. A bányászorgalmi jogot szeretnék megváltani az önkormányzattól és az alábbi ajánlatot teszi az önkormányzat részére. A 0157. Hrsz-ú ingatlanra 100 Ft/m² áron 4710.- Ft illetve a 022/26 Hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan 21.870.-Ft illetné meg az önkormányzatot a tulajdonosi hányad alapján. Arról kellene határozunk, hogy a bányászorgalmi jog bejegyzéséhez hozzájárul.

Prezenszki Tibor képviselő: Tulajdonképpen területi átalakítással nem lehet megoldani csak a szorgalmi jog bejegyzésével.

Dr. Pető László helyettes jegyző: Igen, hogy ezáltal használni tudják az érintett területeket, hogy bejussanak a kőolajvezetékhez. Lehetséges, hogy már nem is árokként funkcionál viszont ez a megnevezése hivatalosan.

Juhász Jánosné polgármester: Aki egyetért a 022/26 Hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a bányászorgalmi jog bejegyzéséhez, kérem szavazzon.

A testület egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

116/2019. (XII. 04.) önkormányzati Határozat

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nagyfügedi 022/26 Hrsz. alatt felvett 9763 m² területű ingatlan tekintetében engedélyezi 157 m² terület vonatkozásában a bányászorgalmi jog bejegyzését a Mol Nyrt. javára.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Juhász Jánosné polgármester: Aki egyetért a 0157. Hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a bányászorgalmi jog bejegyzéséhez, kérem szavazzon.

A testület egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

117/2019. (XII. 04.) önkormányzati Határozat

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nagyfügedi 0157 Hrsz. alatt felvett 1 Ha 2215 m² területű ingatlan tekintetében engedélyezi 729 m² terület vonatkozásában a bányaszorgalmi jog bejegyzését a Mol Nyrt. javára.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Juhász Jánosné polgármester: Amennyiben a képviselők egyetértenek, a következő képviselő-testületi ülés 2019. december 11-én 16.30 órakor lesz megtartva.

A képviselők elfogadták a képviselő-testületi ülés időpontját.

Juhász Jánosné polgármester: Mivel Ürmös István képviselő úr a mai testületi ülésen nem tudott részt venni, ma délelőtt egyeztettem a közös hivatalokról a képviselő úrral, akkor még a Halmajugra-Markaz településekkel való csatlakozásról volt szó, ő ezt teljes mértékben támogatta. Az azóta történt változásokról tájékoztatni fogom őt. Illetve a képviselő testületet e-mailben fogom tájékoztatni a közös hivatali csatlakozással kapcsolatos történetekről.

Van-e valakinek egyéb kérdése?
Amennyiben nincs a képviselő-testületi ülést lezárom.

Juhász Jánosné
polgármester

Dr. Pető László
helyettes jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Faragó Gáborné
alpolgármester

Prezenszki Tibor
képviselő