



Bükk Nemzeti Park Igazgatóság
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.
Ig. közv.: (36) 422-700
Tel.: (36) 411-581
Fax: (36) 412-791
E-mail: titkarsag@bnpi.hu
Honlap: www.bnpi.hu



Nagyfüged Község Önkormányzata
Juhász Jánosné
polgármester

Nagyfüged
Kossuth Lajos út 15.
3282

onkormanyzat@nagyfuged.hu

Tárgy: Nagyfüged településrendezési eszközök módosítása, környezeti vizsgálat szükségességének megítélése

Ügviratszám: 2408/2/2021.
Ügvingtezők: Kovácsné Majoros Csilla

Hivatkozási számok: N/1789/4/2021.

Ügvingtezőjük: dr. Horváth Csilla

Melléletek:

Vámossági Község Önkormányzati Hivatal Nagyfügedi Kirendeltsége	
Érkezett	2021. 07. 12
Ért. szám	2021/2021
Iktatva	2021. 07. 12
Ikt. sz.	N/1789-16/2021
Mell.	
Aláírás:	

Tisztelt Polgármester Asszony!

Nagyfüged Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeinek (helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosítását tervezi, amelyet „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében *tárgyalásos eljárás* útján történő véleményezésre bocsátott.

Az eljáráshoz kapcsolódóan „Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-ra hivatkozva kéri igazgatóságunk állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy szükségesnek tartja-e a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti értékelés elkészítését.

A településrendezési terv módosítására és a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó szándékukat az igazgatóságunkon 2021. július 5-én érkezett megkereső levelük tartalmazza.

A módosítás területe, témája:

A 3204 jelű Gyöngyös – Heves összekötő út, 17+400 km szelvényében tervezett körforgalom építésével kapcsolatos Településrendezési terv módosítás elkészítése, az út és a körforgalom szükséges területének biztosítása érdekében a szabályozási vonalak megfelelő feltüntetésével. A Településrendezési terv módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölésére nem kerül sor. A tervezett kisajátítás Nagyfüged község belterületén belül, a tervezett csomóponttól délre fekvő 295 és 296/2 helyrajzi számú ingatlanokat érinti, melyek önkormányzati tulajdonban vannak.

Szakmai vélemény:

A módosításra előkészített településrendezési eszközökben kijelölt tervezési területek országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 közösségi jelentőségű terület, tájképvédelmi övezet által nem érintett, az országos ökológiai hálózatnak részét nem képezi. Az adott területen

egyedi tájérték, törvény erejénél fogva védelem alatt álló természeti érték, természeti terület, (un. ex lege védelem alatt álló érték), valamint természeti emlék jelenlétéről nincs tudomásunk.

A tervezett területfelhasználás- és övezeti változtatásokkal, a helyi építési szabályzat előírásainak módosításaival szemben táj- és természetvédelmi szempontból nem emelünk kifogást.

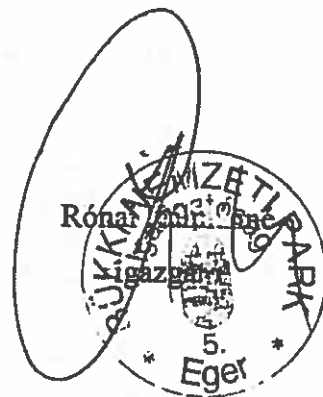
Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján táj- és természetvédelmi szempontból a tervezési területre vonatkozóan *környezeti értékelés készítését nem tartjuk szükségesnek.*

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése értelmében az elfogadott településrendezési tervet szíveskedjenek igazgatóságunk részére megküldeni. Amennyiben lehetséges, kérjük, hogy a részünkre megküldött tervdokumentáció tartalmazza a helyi építési szabályzat módosítása esetén az egységes szerkezetbe foglalt helyi építési szabályzatot, valamint a vonatkozó módosított településrendezési eszközöket is.

A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-veleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, 2021. július 7.

Tisztelettel:



Kapják:	1. Címzett	e-mail
	2. Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (zoldhatosag@heves.gov.hu)	e-mail
	3. Dél-hevesi Tájégség	e-mail
	4. Irattár	