

Városgyárki Községi Önkormányzati Hivatal Nagyfügedi Kirendeltsége	
Érkezett:	27.07.2021
Érk. szám:	2143/2021
Iktatva:	28.07.2021
Ikt. sz.:	N/1789-33/2021
Mell.:	
Aláírás:	TD



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Aláíró: Szabó Gabriella
Heves Megyei Kormányhivatal
Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
(2021.07.27. 08:36:12)

Ügyintéző szervezeti
egység:

Iktatószám:
Ügyintéző:

Telefonszám:

Hivatkozási szám:

Építésügyi és
Örökségvédelmi Főosztály,
Építésügyi Osztály 1.

HE/EOF1/852-2/2021
Szelesné Ács Csilla
Demeter Gábor

36/482-923
36/482-922

N/1789/4/2021.

Tárgy: Nagyfüged Község településrendezési eszközeinek 2021. évi K-4 jelű módosítása - véleményezés

Juhász Jánosné Polgármester Asszony részére
Nagyfüged Község Önkormányzata
3282 Nagyfüged, Kossuth L. u. 15.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Nagyfüged Község településrendezési eszközeinek 2021. évi K-4 jelű módosítása ügyében érkezett kérelem alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. r.) 9. melléklet 17. pontjában foglaltak alapján az alábbi véleményt adjuk:

1. A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 85/A. § (1) bekezdése alapján **örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni** a település településfejlesztési koncepciójának kidolgozása során. Ha a településfejlesztési koncepció készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi, akkor azt a rendezés alá vont területre el kell készíteni.
2. A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 83. § a) pontjában foglaltak alapján a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata keretében, települési örökségvédelmi hatástanulmányként (a továbbiakban: települési örökségvédelmi hatástanulmány) a 14. melléklet szerinti tartalommal a (2) bekezdés a)–c) pontja alapján kell elkészíteni. A Kr. 83. § (2) bekezdése alapján az örökségvédelmi hatástanulmányban megfogalmazott értékvédelmi terv szerint kell meghatározni az örökségvédelemmel érintett területekre vonatkozó településfejlesztési és településrendezési eszközöket.

3. A Kr. 84. § (1) bekezdése szerint a települési örökségvédelmi hatástanulmány elkészítéséről a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszköz és a településképi rendelet készíttetője köteles gondoskodni. Az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésére jogosult az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti szakterületi munkarésze vonatkozásában a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló kormányrendelet szerint régészeti területen szakértői tevékenység végzésére jogosult szakértő.

A véleményezés során Hivatalunk a Korm. r. 9. mellékletének 17. pontja alapján járt el.

A Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi Osztály 1. a településrendezési tervekészítés véleményezésében és egyeztetésében közreműködik és a további eljárás minden szakaszában részt vesz.

Egyúttal kérem a Polgármester Asszonyt, hogy a Korm. r. 43/B. §-ban foglaltak szerint az elfogadott településrendezési eszköz megküldéséről gondoskodjon, illetve az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérési lehetőségéről tájékoztatni szíveskedjen.

Eger, 2021. július 27.

dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Juhász Péter
főosztályvezető
Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály

Erről értesül:

1. Címzett – HIVATALI KAPUN
2. Irattár